На основу Решења о банкротству Привредног суда у Сремској Митровици, број предмета Ст.бр.277/2012 од 25.09.2012 године, а у складу са чланoвима 131., 132. и 133. Закона о стечају и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине, стечајни управник стечајног дужника **BIG BULL DOO U STEČAJU ул Сремска 36 Бачинци мат бр. 08301158**

**ОГЛАШАВА**

**ПРОДАЈУ ПОКРЕТНЕ И НЕПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ**

**МЕТОДОМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА –ТРЕЋА ПРОДАЈА**

**Предмет продаје** је:

**Пакет бр 1. НЕПОКРЕТНОСТИ**

**1.Земљиште у грађевинском подручју, парцела број 2261** пов. 5388,00 м2, уписана у ЛН број 1345 ко Бачинци од чега пов. земљишта под зградама, објектима износи 601,00 м2 , а пов. земљишта уз зграду износи 4.787,00 м2 .Носиоц права на земљишту је Биг бул доо Бачинци у стечају , врста права –својина ,облик својине –приватна , **обим удела ½**

**2.Земљиште у грађевинском подручју парцела број 2264 површине** 1.551 м2 уписана у Лист непокретности 1246, начин коришћења – паркинг, за који постоји одобрење за употребу. Носилац права на објекту стечајни дужник, врста права –приватна, **обим удела 1/1**

**Почетна цена за наведене парцеле на јавном надметању износи 1.875.000,00 рсд**

**Депозит за учешће на јавном надметању износи 849.000,00 рсд**

**Цена продајне документације износи 20.000,00 рсд**

**Пакет број 2 ПОКРЕТНЕ СТВАРИ наведене у Уговору о закупу покретних ствари бр 32/12-1 од 07/05/2012 сачињеном између Закуподавца Big bull doo u stečaju Бачинци Сремска 36 и закупца Big bull food doo Бачинци Сремска 36. Списак опреме је саставни део продајне документације. Опрема се односи на канцеларијски намештај, ресторански намештај, опрему у преради, кланици, пакерају, логистичком магацину, као и опрему у продавници број 1. у Бачинцима.**

**Почетна цена на јавном надметању износи 3.750.000,00 рсд Депозит за учешће на јавном надметану износи 2.228.749,00 рсд Цена продајне документације 20.000,00 рсд**

Право на учешћу у куповини имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше **уплату ради откупа** продајне документације за означену имовину-пакет . Профактура се доставља електронском поштом, путем телефакса или редовним поштанским саобраћајем у периоду од **01.01.2017- 27.01.2017**

2.уплате **депозит најкасније пет дана пре одржавља јавног надметања / рок за уплату депозита је 27 јануар / петак / 2017** на текући рачун стечајног дужника број: **200-2634950401892-49** Банка поштанска штедионица или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив,

3.потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације. Након уплате депозита а најкасније **три дана** пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати **образац пријаве** за учешће стечајном управнику.

**Јавно надметање одржаће се дана 01.ФЕБРУАРА 2017 / среда / у 10 часова** на следећој адреси: улица Сремска број 36 Бачинци

Стечајни управник спроводи јавно надметањеу складу са **Нацинални стандардом бр 5 и члановима 131-133 Закона о стеч**ају

**Имовина се купује у виђеном стањуи без права на рекламацију** у погледу видљивих или скривених недостатака на истој. Имовина се може се разгледати након откупа продајне документације, **а најкасније 5** дана пре заказане продаје сваким радним даном од 10 до 12 часова уз претходну најаву.

**Порези** и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Oвлашћено лице: стечајни управник Борислав Зоран из Ердевика телефон: **060 752 98 10**

**e-mail zoranmborislav@yahoo.com**